

## REGULAMIN PROMOCJI

### „Wiosenna promocja”

1. Organizatorem promocji „**Wiosenna promocja**” („**Promocja**”) jest Matexi Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie adres: Aleja Jana Pawła II 29 (kod pocztowy 00-867), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000368250.
2. Promocja trwa od 5 maja 2023 r. do 1 czerwca 2023 r. („**Okres Trwania Promocji**”).
3. Nieruchomości objęte promocją:

nazwa osiedla	nr działki	ulica	dzielnica	miasto	opis inwestycji
Grzybowska 37	działka nr 35 (trzydzieści pięć), z obrębu 0106, 6-01-06, o obszarze 846 m2 położona przy ul. Grzybowskiej nr 37 oraz działka nr 111 (sto jedenaście), z obrębu 0106, 6-01-06, o obszarze 1.307 m2 położona przy ul. Grzybowskiej 37A	Grzybowska 37	Wola	Warszawa	budynek wielorodzinny mieszkalny

4. Do „**Promocji**” może przystąpić każda pełnoletnia osoba fizyczna lub prawna, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych, która w dniach od 5 maja 2023 r. do 1 czerwca 2023 r. **podpisze w obecności pracownika Matexi oświadczenie o przystąpieniu do „Promocji”** oraz po otrzymaniu, zapoznaniu się i akceptacji niniejszego Regulaminu, złoży oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych. Zgodnie z niniejszym Regulaminem osoba fizyczna lub prawna, która spełnia wszystkie opisane wyżej warunki, zwana jest dalej „**Uczestnikiem Promocji**”.
5. Promocją objęte są wybrane mieszkania (wg listy stanowiącej załącznik do niniejszego Regulaminu).
6. Matexi zobowiązuje się udzielić każdemu „**Uczestnikowi Promocji**”, który w „**Okresie Trwania Promocji**” zawrze z Matexi umowę deweloperską lub przedwstępną, rabatu w wysokości określonej w Załączniku do niniejszego Regulaminu.

7. **„Uczestnik promocji”** przyjmuje do wiadomości, że podpisanie umowy deweloperskiej lub przedwstępnej możliwe jest jedynie od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy kancelarii notarialnych obsługujących daną inwestycję Matexi.
8. Ustalenie terminu podpisania umowy deweloperskiej lub przedwstępnej następuje z wyprzedzeniem, między **„Uczestnikiem promocji”**, Kancelarią Notarialną i Matexi.
9. **„Uczestnik Promocji”** przyjmuje do wiadomości, że kwota rabatu wyliczona jest od ceny lokalu mieszkalnego zgodnie z Załącznikiem do niniejszego Regulaminu.
10. Matexi zastrzega sobie możliwość odjęcia przysługującej **„Uczestnikowi Promocji”** kwoty rabatu z nabywanych wraz z lokalem mieszkalnym dodatków lub dodatku, takich jak: miejsce postojowe, komórka lokatorska lub boks.
11. W przypadku zakupu samego lokalu, rabat zostanie odjęty z jego ceny.
12. O zasadach zakupu dodatków takich jak: miejsce postojowe, komórka lokatorska lub boks **„Uczestnik Promocji”** zostanie poinformowany przez pracowników działu sprzedaży Matexi.
13. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych lub „RODO”) informuję, iż:
  - 13.1 Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest – Matexi Polska Sp. z o.o., al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa.
  - 13.2 Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu umożliwienia udzielenia odpowiedzi na zadane przez Panią/Pana pytanie na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (prawnie uzasadniony interes administratora danych), a ponadto po uzyskaniu odrębnej zgody, w celu przedstawiania ofert zawierających treści o charakterze marketingowym przez Matexi Polska sp. z o.o. tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO.
  - 13.3 Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą firmy z branży IT w zakresie serwisu: sprzętu komputerowego, systemu elektronicznego obiegu informacji i dokumentów oraz oprogramowania AITNET Tomasz Bystrowski, przy czym takie podmioty będą przetwarzać dane na podstawie umowy z administratorem i wyłącznie zgodnie z poleceniami administratora.

13.4 Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do momentu wniesienia przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych w celu udzielenia odpowiedzi na zadane pytanie, jednakże nie dłużej niż 7 lat od dnia zapytania.

13.5 Pani/Pan dane osobowe będą przechowywane do momentu wycofania przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w celach marketingowych.

13.6 Z zastrzeżeniem warunków określonych w przepisach RODO przysługują Pani/Panu następujące prawa: a) prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych, prawo do sprostowania danych. b) prawo do wniesienia sprzeciwu, w tym profilowania wobec przetwarzania opartego na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora danych, c) prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem poprzez przesłanie maila z cofnięciem tejże zgody na adres daneosobowe@matexpolska.pl d) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych) w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych Panią/Pana dotyczących narusza przepisy Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.

13.7 Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne. Jednocześnie informujemy, że udostępnienie nam Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do udzielenia odpowiedzi na zadane pytanie, a wyrażenie zgody na ich przetwarzanie w celach marketingowych jest warunkiem umożliwienia przedstawiania ofert zawierających treści o charakterze marketingowym przez Matexi Polska sp. z o.o.

14. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy prawa.

15. Matexi zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w każdym czasie, z zastrzeżeniem, że zmiana Regulaminu pozostaje bez wpływu na uprawnienia nabyte przez uczestników „**Promocji**” przed dniem zmiany Regulaminu.

## Załącznik do Regulaminu Promocji

## „Wiosenna promocja”

## INWESTYCJA 'GRZYBOWSKA 37':

G37								
Numer	Powierzchnia mkw	Piętro	Liczba pokc	Cena br/m <sup>2</sup>	Cena brutto	Cena br/m <sup>2</sup> PROMOCJ	Cena brutto PROMOCJA	Kwota rabatu
A.01.03	37,73	1	1	20 090 zł	758 000 zł	19 507 zł	736 000 zł	22 000 zł
A.01.04	43,11	1	1	21 735 zł	937 000 zł	21 086 zł	909 000 zł	28 000 zł
A.01.06	37,42	1	1	21 646 zł	810 000 zł	21 005 zł	786 000 zł	24 000 zł
A.01.07	61,91	2	2	19 125 zł	1 156 000 zł	18 107 zł	1 121 000 zł	35 000 zł
B.01.01	72,42	1	3	22 521 zł	1 631 000 zł	21 859 zł	1 583 000 zł	48 000 zł
B.01.02	81,89	1	3	22 518 zł	1 844 000 zł	21 846 zł	1 789 000 zł	55 000 zł
B.02.01	72,42	2	3	20 519 zł	1 486 000 zł	19 912 zł	1 442 000 zł	44 000 zł
B.05.08	41,97	5	2	22 611 zł	949 000 zł	21 944 zł	921 000 zł	28 000 zł